



PRÉSENTATION DU BUDGET 2023

MUNICIPALITÉ DU VILLAGE DE VAL-DAVID

19 DÉCEMBRE 2022

Sommaire

1. Mot de la mairesse
2. Bilan 2022
3. Projets 2023
4. Budget 2023
5. Impact sur notre compte de taxes
6. Tableau comparatif
7. Nouveautés 2023

Mot de la mairesse

Le Conseil et moi vous présentons le budget 2023. Les membres du comité des finances (Stéphan Schwab, Jean-François Giasson et moi-même) et la direction de la Municipalité se sont rencontrés à de multiples reprises pour examiner, s'interroger et équilibrer le budget.

Je tiens à souligner l'excellent travail de notre directrice des finances, madame Mariline Bastien, qui, par son professionnalisme, son efficacité, sa très bonne connaissance du milieu municipal et surtout sa grande écoute, a su nous épauler durant cet exercice difficile. La vision globale de Madame Charpentier, notre directrice générale, ainsi que sa compréhension des divers enjeux de notre Municipalité, a aidé le Conseil dans l'analyse et la sélection des différents éléments du budget.

Le budget de cette année reflète les hausses du coût de la vie avec une augmentation de taxes de 6,5 % pour un immeuble résidentiel évalué à 229 617 \$ (valeur moyenne au rôle d'évaluation).

Nos dépenses sont principalement constituées de nos obligations d'opérations : salaires, entretien des réseaux et des infrastructures, achats d'équipements, remboursement des emprunts et paiement des différentes quotes-parts telles :

une augmentation de 21,50 % pour la Municipalité régionale de comté (MRC), de 15,34 % pour le transport des matières résiduelles par la Régie intermunicipale des Trois Lacs (RITL), de 14,99 % pour la Régie incendie des Monts (RIDM) et de 4,15 % pour la Sûreté du Québec (SQ).

Projets spéciaux prévus en 2023 :

- Embauche d'une personne dédiée à la recherche de subventions et autres sources de financements ayant comme objectif l'amélioration de la qualité des services aux citoyens, et ce, sans alourdir le budget;
- Mises aux normes de certains édifices municipaux;
- L'agrandissement et la mise aux normes de l'usine d'épuration des eaux;
- Mise aux normes des installations septiques du secteur des rues Duquette, Predeal-Trudeau et Marie-Anne;
- Mise aux normes et aménagement du réseau d'égout et d'aqueduc de la rue de La Sapinière.

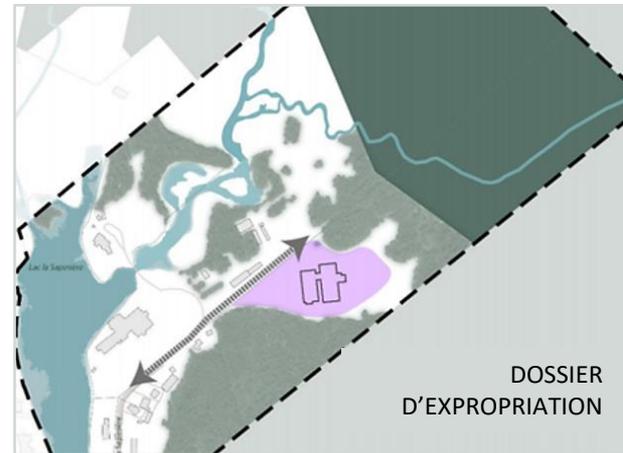
Dans les pages qui suivent, vous découvrirez le budget et pourrez ainsi en saisir les enjeux.

Bonne lecture,
Votre mairesse,
Dominique Forget



BILAN 2022

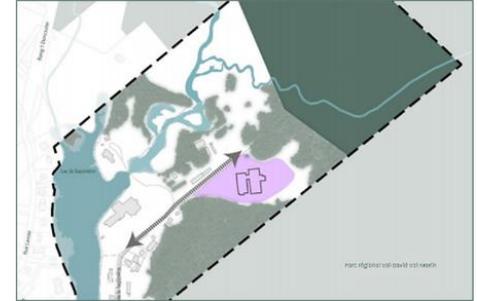




Bilan 2022 – Dossiers majeurs

La nouvelle école primaire

- Cession du terrain dédié à la construction de la nouvelle école primaire, au Centre de Services scolaire des Laurentides (CSSL), conformément à l'ordonnance du ministère de l'Éducation



Dossier d'expropriation des terrains de la Sapinière

- Décision du tribunal administratif du Québec (TAQ) et permission d'en appeler de cette décision auprès de la Cour du Québec



Relocalisation et agrandissement de la bibliothèque

- Dépôt d'une nouvelle demande d'aide financière au programme aide au développement des infrastructures culturelles (PADIC)



Réfection et mise à niveau de l'usine d'épuration

- Signature d'une entente pour le partage des coûts de construction et d'opération avec la Municipalité de Val-Morin

Bilan 2022 – Changements climatiques

Derecho

Le 21 mai dernier, Val-David a été durement touché par cette tempête, appelée « **derecho** », plongeant dans le noir la plupart de nos résidents, et ce, pendant plus de 2 semaines pour certains. L'ensemble des services de la Municipalité a été mis à contribution pour veiller au bien-être de la population :

- Coupe d'arbres, dégagement des routes et collecte de branches par les Travaux publics
- Soutien et ouverture d'un centre de services et d'information
- Distribution d'eau potable
- Collecte des branches et troncs d'arbres sur l'ensemble du territoire par une entreprise privée
- Broyage des branches en copeaux de bois redistribués partiellement à la communauté

Tornade

De plus, une tornade a touché une partie de notre territoire le 24 juillet dernier, nécessitant un travail de coupe et de dégagement des voies de circulation.



Bilan 2022 – Bien-être de la communauté

Embellissement de notre milieu

- Aménagement comestible en bordure du Parc linéaire (phase II)
- Ensemencement du terrain au parc Léonidas-Dufresne
- Patinoire animée de lumières au parc Léonidas-Dufresne
- Mise à niveau d'une rampe au parc de planche à roulettes (parc Dion)

Familles et aînés

- Formation d'un comité et sondage pour l'élaboration d'une Politique familles et aînés
- Retour de la Brigade des neiges (*8 personnes aînées ont profité de ce projet pilote l'an dernier*)

Agriculture urbaine

- Soutien à un projet de jardin communautaire au parc du Lac Paquin



Bilan 2022 – Mobilité active et sécurité

Mobilité active

- Prolongement de la bande piétonnière avec bollards sur la 117 jusqu'à Val-David-en-haut
- Aménagement d'une bande piétonnière surélevée ceinturée d'une bordure de béton sur le 1^{er} rang de Doncaster
- Aménagement d'une table à pique-nique adaptée et d'une nouvelle case de stationnement, pour personnes à mobilité réduite en bordure du Parc linéaire



Sécurité

- Remplacement et élargissement du trottoir à 1,8 mètre, entre la rue de la Sapinière et l'école Saint-Jean-Baptiste afin de réduire la vitesse automobile
- Amélioration de la sécurité à l'intersection de la rue Maurice-Monty et du 1^{er} rang de Doncaster en profilant l'angle de l'intersection de ces 2 rues
- Adoption d'un règlement prohibant la circulation de véhicules lourds sur la montée Gagnon



Bilan 2022 – Développement durable

Environnement

- Programme d'aide financière pour le remplacement des toilettes standards pour des toilettes à faible débit
- Élaboration de fiches-conseils sur l'environnement (eau, arbres, stationnements)
- Étude sur l'électrification des transports
- Plantation de 370 arbres et 160 arbustes grâce au programme Reboisement social
- Distributions gratuites d'arbres, de compost et de copeaux de bois (200 arbres et 59 tonnes de compost)
- Analyse de l'état de 70 installations sanitaires (ayant plus de 20 ans) dans le secteur Wilfrid, Marie-Anne, Duquette



Saine gestion de l'eau

- Installation des compteurs d'eau pour tous les établissements commerciaux et industriels ainsi que pour 60 résidences



Gestion des matières résiduelles

- Achat de conteneurs pour la municipalisation de la collecte des matières recyclables auprès des industries, commerces et institutions (ICI)



Bilan 2022 – Infrastructures

Réseau routier et véhicules

- Traitement de fissures (nouvelle technique écologique sans papier de toilette) : Ste-Olive, chemin de la Rivière, Saint-Joseph, Air-Pur et Césaire
- Remplacement de ponceaux : chemin de la Rivière, pont de la Sablière, montée du 2^e rang et sur le 7^e rang



Réseau d'aqueduc

- Remplacement de l'aqueduc entre le puits Doncaster et l'intersection des rues de l'Église et de la Sapinière
- Remplacement de la conduite sous-fluviale dans le lac de la Sapinière afin d'assurer la pérennité de la distribution d'eau potable pour ce secteur.



1 131 h vs 708

Heures supplémentaires
des cols bleus
(47 010 \$)



6 000 vs 4 595

Tonnes métriques
d'abrasif



412 cm vs 271

Précipitations
(150 sorties)



14 vs 16

Nouveaux branchements
au réseau d'aqueduc



7 vs 7

Nouveaux branchements
au réseau d'égout

Bilan 2022 – Animation du milieu de vie

Événements municipaux

- Fête nationale, Dimanches en scène, Virée des créateurs, Journées de la culture, Salon des artisans, Allée des créateurs, Halloween et Noël au village

Soutien aux événements

- Défie ta santé, La grande journée des petits entrepreneurs, On danse au parc, Cinéma en plein air, Film sous dôme : Territoire des Amériques de René Derouin, Festival 1001 patentes, 1001 Pots, Festival de conte des Laurentides, Carnaval du Lac Paquin et autres événements au Lac Paquin organisés par l'organisme On sème et s'amuse.

Art public

- Restauration de l'œuvre Le Draveur de l'artiste Mathieu Patoine
- Conception d'un balado sur l'artiste Pierre Leblanc

L'accès à la culture québécoise

- Abolition des frais de location des livres québécois à la bibliothèque



1 559 au 7 déc. vs 1 326
(31 déc 2021)
Abonnés à la bibliothèque



1 562 vs 3 144 (2021)
Nb. de visiteurs au bureau
d'accueil touristique juin à août



90 vs 133 (2021)
Inscriptions au camp de jour

Bilan 2022 – Aménagement du territoire

- Acquisition du terrain connu sous le nom de « petit parc de la Sapinière »
- Modifications des règlements d'urbanisme (dérogations mineures, piscines, démolition, location à court terme)
- Implantation de formulaires de demandes à compléter en ligne, sur le site internet de la Municipalité



479 au 14 déc. vs 563 (2021)
Permis émis
(137 abattages d'arbres
vs 206 en 2021)



895 au 1^{er} déc. vs
923 au 1^{er} déc. 2021
Inspections



27 au 14 déc. vs 20 (2021)
Constats d'infraction



39 au 14 déc. vs 50 (2021)
Permis de construction



95 vs 71 (2021)
Demandes au CCU



21 au 14 déc. vs 24 (2021)
Demandes de dérogations
mineures

Bilan 2022 – Parc régional

- Nettoyage des sentiers suite au Derecho – Fermeture du Parc pendant un (1) mois
- Réaménagement des sentiers aux monts Condor est et King
- Nouvelles activités d'interprétation
- Élaboration d'un plan de mise à niveau du sentier des 2-Vals
- Aménagement d'un parcours d'orientation



615 104 \$

vs 600 967 \$ (2021)

Total des revenus

*Mois d'octobre extraordinaire en 2022
et plusieurs passes vendues en déc.*



29 718 vs 35 076 (2021)

Entrées – Été

Avril à novembre



13 473 vs 11 694 (2021)

Entrées – Hiver

Décembre à mars



902 vs 1 292 (2021)

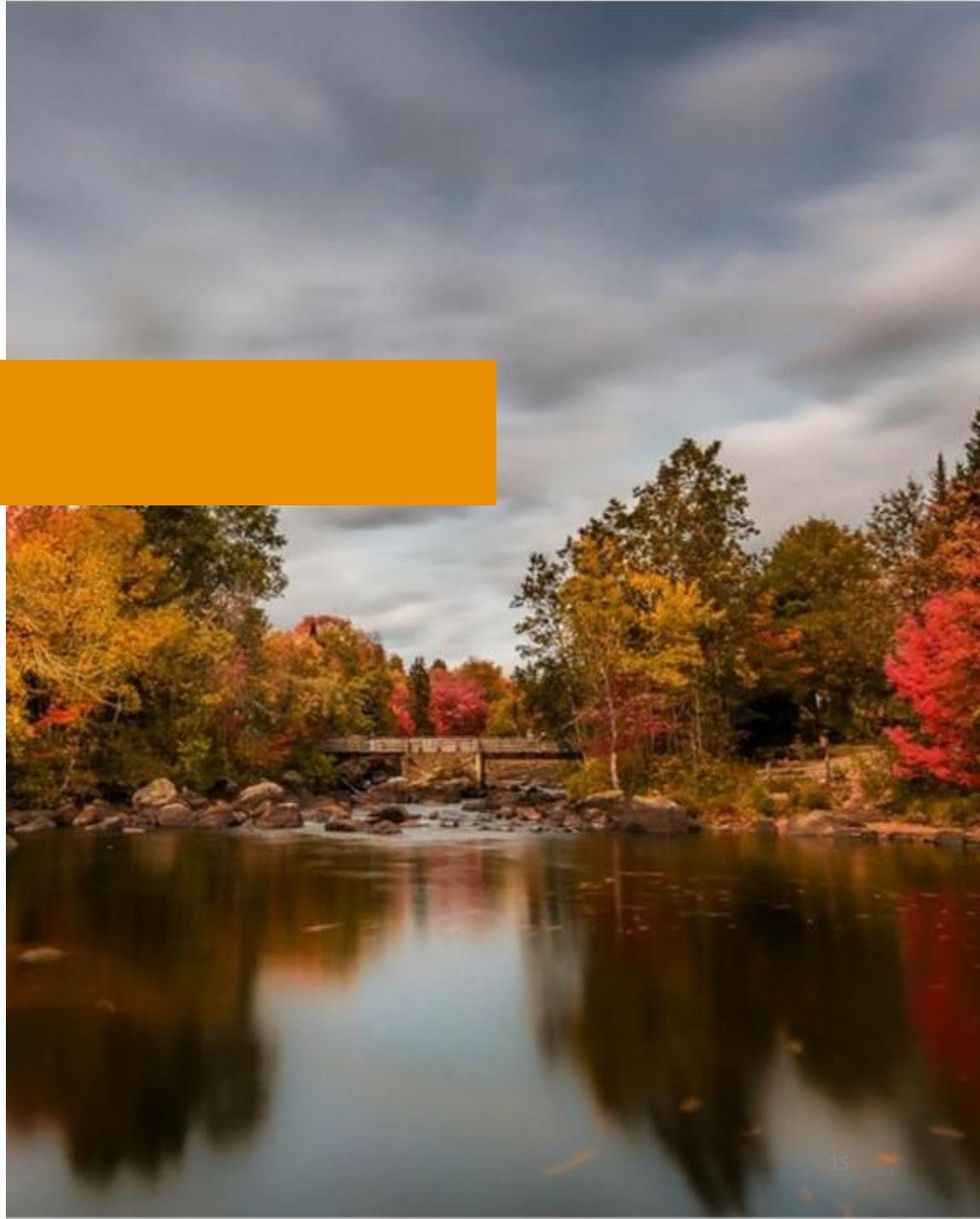
Abonnements - Été



1 674 vs 1 594 (2021)

Abonnements - Hiver

PROJETS 2023



Projets 2023 - Projets structurants

Projets majeurs

- Aménagement de la rue de la Sapinière et prolongement du réseau d'égout et d'aqueduc vers la future école
- Mise aux normes et agrandissement de la station d'épuration des eaux usées
- Mise aux normes des installations septiques du secteur des rues Duquette, Predeal-Trudeau et Marie-Anne



Projets 2023 – Bien-être de la communauté

Favoriser l'accès à la culture

- Abolition des frais de retard à la bibliothèque
- Augmentation des heures d'ouverture de la bibliothèque (4 heures/sem.)
- Maintien du soutien aux organismes culturels et contribution financière pour certains festivals et événements culturels

Familles et aînés

- Aide financière pour les personnes aînées via le Centre d'action bénévole des Laurentides
- Élaboration de la Politique familles et aînés



Projets 2023 – Développement durable

- Remboursement de 50 % des passes de transport collectif (TACL) pour les étudiants du cégep et de l'université
- Inspection de certaines installations sanitaires de plus de 20 ans en bordure de la rivière du Nord et inventaire de celles situées dans les zones de protection des puits d'eau potable municipaux
- Évaluation de l'impact des sels de déglacage sur les cours d'eau – Échantillonnage
- Concordance du Plan d'adaptation des changements climatiques de la MRC à Val-David
- Travaux de réaménagement de la rive au parc des Amoureux
- Réalisation de la charte sur les événements écoresponsables
- Reconduction des programmes de subvention pour les couches lavables et le remplacement des toilettes standards pour des toilettes à faible débit



Projets 2023 – Infrastructures

Entretien des infrastructures municipales

- Maison du village (Centre d'exposition) : installation de nouvelles fenêtres en façade
- Gare et parc des Amoureux : installation de portes à verrouillage intelligent
- Puits Xavier : remplacement du revêtement de la toiture
- Garage municipal : mise aux normes et installation d'une génératrice
- Salle Athanase-David (église) : travaux de réfection (plancher, salle de bain, rangement, mise à niveau du panneau électrique dans l'objectif d'accueillir une génératrice, etc.)
- Allée des créateurs : refonte du panneau d'affichage et installation de nouvelles toiles



Projets 2023 – Autres projets

Urbanisme

- Révisions réglementaires (densification douce, gestion des arbres, numéros civiques, occupation du domaine public)
- Élaboration de fiches réglementaires simplifiées pour les citoyens (logements supplémentaires, location à court terme, bâtiments accessoires, etc.)

Parc régional

- Élaboration d'un plan d'aménagement d'un nouveau stationnement sur Doncaster

Sécurité

- Installation de caméras de surveillance extérieure dans les lieux publics (projet pilote)
- Acquisition de radios pour les camions du Service des travaux publics afin d'assurer une communication en continu (opérations régulières, situations d'urgences)

Ressources humaines

- Embauche d'une ressource dédiée à la recherche de subventions
- Embauche d'un employé saisonnier pour l'entretien des parcs



BUDGET 2023



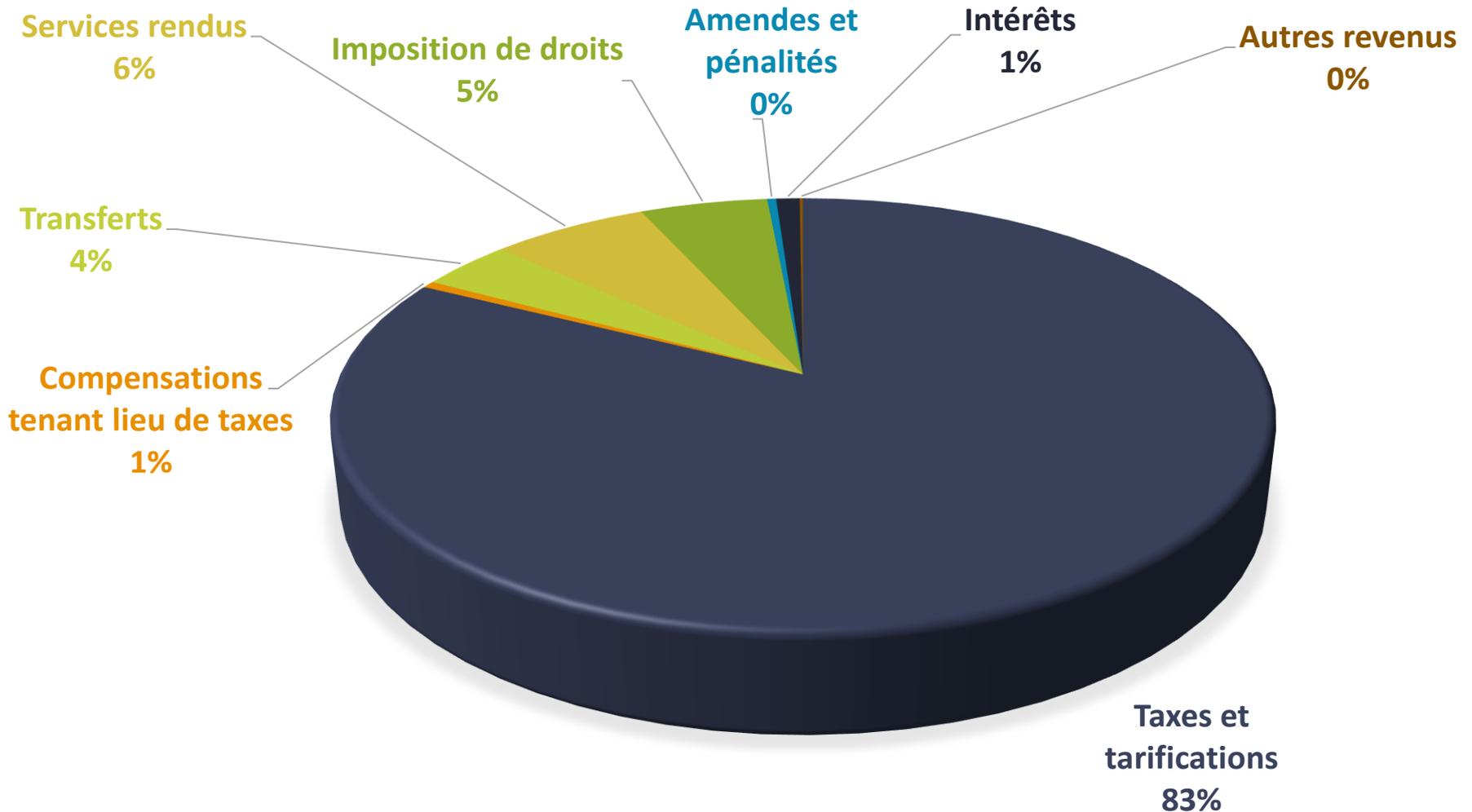
Vision de la Municipalité

Village fier de sa nature et de sa culture,
Val-David est un milieu de vie où
l'engagement, l'éducation, la diversité, la
créativité et la bienveillance contribuent
à son développement durable et forgent
son identité.

Budget 2023 – Sommaire des revenus

DÉPARTEMENTS	BUDGET 2022	BUDGET 2023	ÉCARTS
Taxes et tarifications	9 356 447 \$	10 174 163 \$	817 716 \$
Compensations tenant lieu de taxes	58 540 \$	62 600 \$	4 060 \$
Transferts	608 869 \$	466 501 \$	-142 368 \$
Services rendus <i>(Parc régional, activités de loisirs, etc.)</i>	739 416 \$	799 892 \$	60 476 \$
Imposition de droits <i>(mutations)</i>	708 800 \$	648 500 \$	-60 300 \$
Amendes et pénalités	34 000 \$	45 000 \$	11 000 \$
Intérêts	119 000 \$	119 000 \$	0 \$
Autres revenus	89 300 \$	16 500 \$	-72 800 \$
Total des revenus	<u>11 714 372 \$</u>	<u>12 332 156 \$</u>	<u>617 784 \$</u>

Budget 2023 – Sommaire des revenus



Budget 2023 – Dépenses

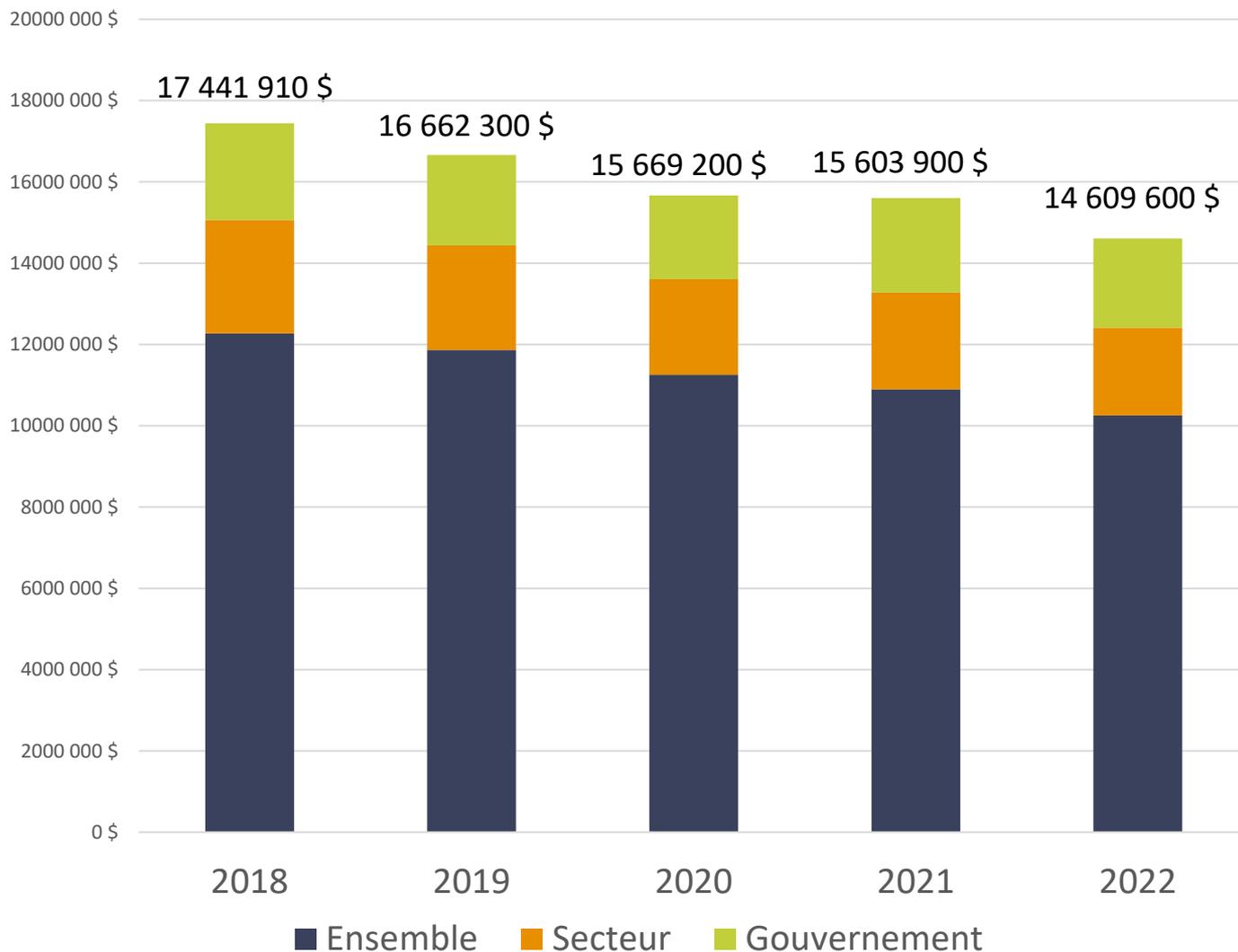
Principales augmentations des dépenses

		2022	2023	ÉCARTS	%
Augmentation des coûts des services supra municipaux 320 679 \$	MRC	363 858 \$	442 096 \$	78 238 \$	21,50%
	MRC- RIDR				
	Enfouissement et écocentres	351 625 \$	410 618 \$	58 993 \$	16,78%
	RITL				
	Collecte des matières résiduelles	445 189 \$	513 491 \$	68 302 \$	15,34%
	RIDM	484 745 \$	557 397 \$	72 652 \$	14,99%
	Sûreté du Québec	1 024 431 \$	1 066 925 \$	42 494 \$	4,15%
Augmentation (diminution) des coûts d'opération 282 855 \$	Salaires et charges sociales	4 354 108 \$	4 602 341 \$	248 233 \$	5,70%
	Capital et frais de financement	1 402 372 \$	1 347 041 \$	(55 331) \$	-3,95%
	Affectations et activités d'investissement	137 297 \$	(139 220) \$	(276 517) \$	-201,40%
	Autres dépenses	3 150 747 \$	3 531 467 \$	380 720 \$	12,08%
	Total	11 714 372 \$	12 332 156 \$	617 784 \$	5,27 %

Budget 2023 – Sommaire des dépenses

DÉPARTEMENTS	BUDGET 2022	BUDGET 2023	ÉCARTS
Administration générale <i>(MRC, salaires, etc.)</i>	2 093 424 \$	2 348 231 \$	254 807 \$
Sécurité publique	1 677 025 \$	1 720 904 \$	43 879 \$
Transport routier <i>(voirie, entretien des routes, etc.)</i>	2 168 637 \$	2 360 263 \$	191 626 \$
Hygiène du milieu <i>(environnement, égout/aqueduc, matières résiduelles, etc.)</i>	1 703 552 \$	1 886 018 \$	182 466 \$
Santé et bien-être <i>(OMH, etc.)</i>	12 500 \$	19 202 \$	6 702 \$
Urbanisme	410 680 \$	471 550 \$	60 870 \$
Tourisme et développement	106 890 \$	91 942 \$	-14 948 \$
Activités récréatives <i>(Parc régional, activités sportives, etc.)</i>	1 458 101 \$	1 611 077 \$	152 976 \$
Activités culturelles	543 894 \$	615 148 \$	71 254 \$
Frais de financement	408 072 \$	522 941 \$	114 869 \$
Remboursement de la dette	994 300 \$	824 100 \$	-170 200 \$
Activités d'investissement	113 400 \$	55 000 \$	-58 400 \$
Affectations	23 897 \$	- 194 220 \$	-218 117 \$
Total des dépenses	<u>11 714 372 \$</u>	<u>12 332 156 \$</u>	<u>617 784 \$</u>

Dette



2022
(au 31 déc.)

% de la dette

Travaux publics
82,28 %

Parc régional
13,05 %

Imputabilité de la dette
2022

Secteur	14,77 %
Gouvernement	15,06 %
Ensemble	70,16 %

IMPACT SUR NOTRE COMPTE DE TAXES



Évolution des taux de taxes

Taux de la taxe foncière/100 \$ d'évaluation	2022	2023
Résidentiel (résiduel)	0,6943	0,6810
Dette générale	-	0,0657
Total	0,6943	0,7467

Taux de la taxe foncière/100 \$ d'évaluation	2022	2023
Immeubles de 6 logements ou plus	0,7080	0,7151
Immeubles industriels	0,8958	0,9125
Immeubles non résidentiels	0,8958	0,9125
Immeubles agricoles	0,6943	0,6810
Immeubles forestiers	0,6943	0,6810

Évolution des taux de taxes

Autres taxes	2022	2023
Sûreté du Québec	0,1342	0,1368
Sécurité incendie	0,0424	0,0714
Quote-part MRC	0,0480	0,0565
Dettes Parc régional	0,0276	0,0289
Dettes aqueduc	0,0109	0,0186
Dettes égout	0,0066	0,0069

Autres tarifs	2022	2023
Tarif incendie	45,00 \$	-
Tarif matières résiduelles	214,00 \$	217,00 \$
Tarif aqueduc	144,00 \$	144,00 \$
Tarif égout	112,00 \$	112,00 \$

Impact– Propriété évaluée à 229 617 \$* en 2023

Avec services de base

	2022		2023	
	Taux	Montants	Taux	Montants
Foncière	0,6943	1 594,23 \$	0,6810	1 563,69 \$
Dette générale			0,0657	150,86 \$
Sûreté du Québec	0,1342	308,15 \$	0,1368	314,12 \$
Parc régional	0,0276	63,37 \$	0,0289	66,36 \$
Sécurité incendie	0,0424	97,36 \$	0,0714	163,95 \$
Tarif incendie		45,00 \$		
Quote-part MRC	0,0480	110,22 \$	0,0565	129,73 \$
Bacs compostages R-701		14,20 \$		
Matières résiduelles		214,00 \$		217,00\$
Dette secteur aqueduc				
Tarif aqueduc				
Dette secteur égout				
Tarif égout				
Total		<u>2 446,52 \$</u>		<u>2 605,71 \$</u>
Augmentation VS 2022				<u>159,18 \$</u>
En % VS 2022				<u>6,5 %</u>

* Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale au rôle d'évaluation foncière à Val-David

Impact– Propriété évaluée à 229 617 \$* en 2023

Avec services de base et service d'égout

	2022		2023	
	Taux	Montants	Taux	Montants
Foncière	0,6943	1 594,23 \$	0,6810	1 563,69 \$
Dettes générales			0,0657	150,86 \$
Sûreté du Québec	0,1342	308,15 \$	0,1368	314,12 \$
Parc régional	0,0276	63,37 \$	0,0289	66,36 \$
Sécurité incendie	0,0424	97,36 \$	0,0714	163,95 \$
Tarif incendie		45,00 \$		
Quote-part MRC	0,0480	110,22 \$	0,0565	129,73 \$
Bacs compostages R-701		14,20 \$		
Matières résiduelles		214,00 \$		217,00 \$
Dettes secteur aqueduc				
Tarif aqueduc				
Dettes secteur égout	0,0066	15,15 \$	0,0069	15,90 \$
Tarif égout		112,00 \$		112,00 \$
Total		2 573,68 \$		2 733,61 \$
Augmentation VS 2022				159,93 \$
En % VS 2022				6,2 %

* Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale au rôle d'évaluation foncière à Val-David

Impact – Propriété évaluée à 229 617 \$* en 2023

Avec services de base et service d'aqueduc

	2022		2023	
	Taux	Montants	Taux	Montants
Foncière	0,6943	1 594,23 \$	0,6810	1 563,69 \$
Dette générale			0,0657	150,86 \$
Sûreté du Québec	0,1342	308,15 \$	0,1368	314,12 \$
Parc régional	0,0276	63,37 \$	0,0289	66,36 \$
Sécurité incendie	0,0424	97,36 \$	0,0714	163,95 \$
Tarif incendie		45,00 \$		
Quote-part MRC	0,0480	110,22 \$	0,0565	129,73 \$
Bacs compostages R-701		14,20 \$		
Matières résiduelles		214,00 \$		217,00 \$
Dette secteur aqueduc	0,0109	25,03 \$	0,0186	42,67 \$
Tarif aqueduc		144,00 \$		144,00 \$
Dette secteur égout				
Tarif égout				
Total		<u>2 615,55 \$</u>		<u>2 792,38 \$</u>
Augmentation VS 2022				<u>176,82 \$</u>
En % VS 2022				<u>6,8 %</u>

* Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale au rôle d'évaluation foncière à Val-David

Impact – Propriété évaluée à 229 617 \$* en 2023

Avec services de base et égout/aqueduc

	2022		2023	
	Taux	Montants	Taux	Montants
Foncière	0,6943	1 594,23 \$	0,6810	1 563,69 \$
Dette générale			0,0657	150,96 \$
Sûreté du Québec	0,1342	308,15 \$	0,1368	314,12 \$
Parc régional	0,0276	63,37 \$	0,0289	66,36 \$
Sécurité incendie	0,0424	97,36 \$	0,0714	163,95 \$
Tarif incendie		45,00 \$		
Quote-part MRC	0,0480	110,22 \$	0,0565	129,73 \$
Bacs compostages R-701		14,20 \$		
Matières résiduelles		214,00 \$		217,00 \$
Dette secteur aqueduc	0,0109	25,03 \$	0,0186	42,67 \$
Tarif aqueduc		144,00 \$		144,00 \$
Dette secteur égout	0,0066	15,15 \$	0,0069	15,90 \$
Tarif égout		112,00 \$		112,00 \$
Total		<u>2 742,71 \$</u>		<u>2 920,28 \$</u>
Augmentation VS 2022				<u>177,57 \$</u>
En % VS 2022				<u>6,5 %</u>

* Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale au rôle d'évaluation foncière à Val-David

Impact – Propriété évaluée à 229 617 \$* en 2023

	AVEC SERVICES DE BASE			
	2022		2023	
	Taux	Montants	Taux	Montants
Foncière	0,6943	1 594,23 \$	0,6810	1 563,69 \$
Dette générale			0,0657	150,86 \$
Sûreté du Québec	0,1342	308,15 \$	0,1368	314,12 \$
Parc Régional	0,0276	63,37 \$	0,0289	66,36 \$
Sécurité incendie	0,0424	97,36 \$	0,0714	163,95 \$
Tarif incendie		45,00 \$		- \$
Quote-part MRC	0,0480	110,22 \$	0,0565	129,73 \$
Bacs compostages R-701		14,20 \$		- \$
Matières résiduelles		214,00 \$		217,00 \$
Total		2 446,52 \$		2 605,71 \$
Augmentation VS 2022 (6,5 %)				159,18 \$

* Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale au rôle d'évaluation foncière à Val-David

Impact – Propriété évaluée à 229 617 \$* en 2023

	AVEC AQUEDUC			
	2022		2023	
	Taux	Montants	Taux	Montants
Dettes secteur aqueduc	0,0109	25,03 \$	0,0186	42,67 \$
Tarif aqueduc		144,00 \$		144,00 \$
Total		169,03 \$		186,67 \$
Augmentation VS 2022				17,64 \$

	AVEC ÉGOUT			
	2022		2023	
	Taux	Montants	Taux	Montants
Dettes secteur égout	0,0066	15,15 \$	0,0069	15,90 \$
Tarif égout		112,00 \$		112,00 \$
Total		127,15 \$		127,90 \$
Augmentation VS 2022				0,75 \$

* Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale au rôle d'évaluation foncière à Val-David

Impact – Propriété évaluée à 229 617 \$* en 2023

Montant du compte de taxes en 2023

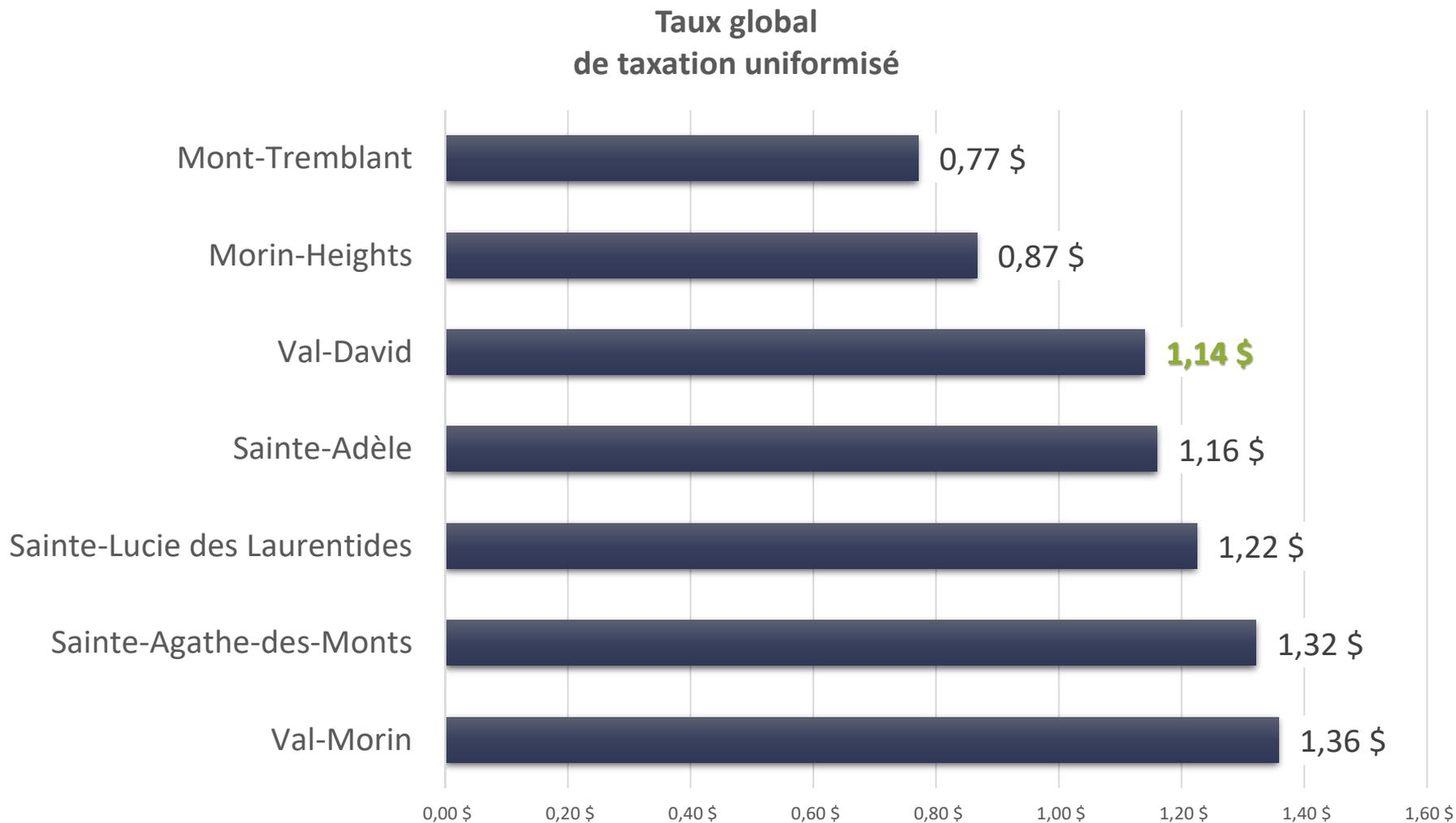
	2022	2023	Écarts \$	Écarts %
Avec services de base	2 446,52 \$	2 605,71 \$	159,18 \$	6,5 %
Avec services de base et service d'aqueduc	2 615,55 \$	2 792,38 \$	176,82 \$	6,8 %
Avec services de base et service d'égout	2 573,68 \$	2 733,61 \$	159,93 \$	6,2 %
Avec services de base et d'égout/d'aqueduc	2 742,71 \$	2 920,28 \$	177,57 \$	6,5 %

* Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale au rôle d'évaluation foncière à Val-David

TABLEAU COMPARATIF



Tableau comparatif – Taux global de taxation uniformisé



Source: profil financier 2022 (MAMH) (Données 2021)

NOUVEAUTÉS 2023

ÉCHÉANCES ET INTÉRÊTS – VERSEMENTS

SIX (6) VERSEMENTS POSSIBLES

Tous les contribuables de la Municipalité de Val-David qui doivent plus de 300 \$ peuvent acquitter leur compte de taxes en six (6) versements égaux. Il est aussi possible d'acquitter le total de votre compte à tout moment ou de le faire en moins de versements.

ÉCHÉANCES 2023

2 mars, 20 avril, 8 juin, 27 juillet, 14 septembre, 2 novembre

RETARDS

En cas de retard dans le paiement d'un versement de taxes, seul le montant du versement échu devient exigible immédiatement et porte intérêt jusqu'au paiement complet.

MERCI

