

PARLONS



de  
notre **PLACE**  
**PUBLIQUE!**



LaComité-2017

# Val-David choisit de s'appropriier les meilleures pratiques en développement urbain.

Réaménagement convivial de notre coeur villageois.

Création d'un lieu de rassemblement dynamique à usages multiples:

- culturel
- commercial
- touristique
- loisirs

Un espace citoyen harmonieux, durable,  
à notre image,  
propice au partage et aux échanges.





# Une tendance forte



Donnacona • Gatineau • Lac Brome • Louiseville • Rivière du Loup • Saint-Constant  
• Val-D'Or • Verchère • Waterloo • Ste-Agathe-des-Monts • Matane • Etc.

# Un projet issu d'une longue réflexion



2005

Projet d'une place publique conceptualisé par Fondation Rues Principales au carrefour de la rue de l'Église et du chemin de la Sapinière.



Mai 2014

Concept de réaménagement du Parc Léonidas-Dufresne conceptualisé par DAA Stratégies.



# Un projet issu d'une longue réflexion




Juillet 2016

Adoption du Plan Particulier d'Urbanisme (PPU) conceptualisé par la firme Apur.  
Un plan qui définit les grands axes de développement de notre Place publique.



2017

Aménagement d'un espace public multifonctionnel entre la rue de l'Académie et la bibliothèque conceptualisé par la coopérative Le Comité.

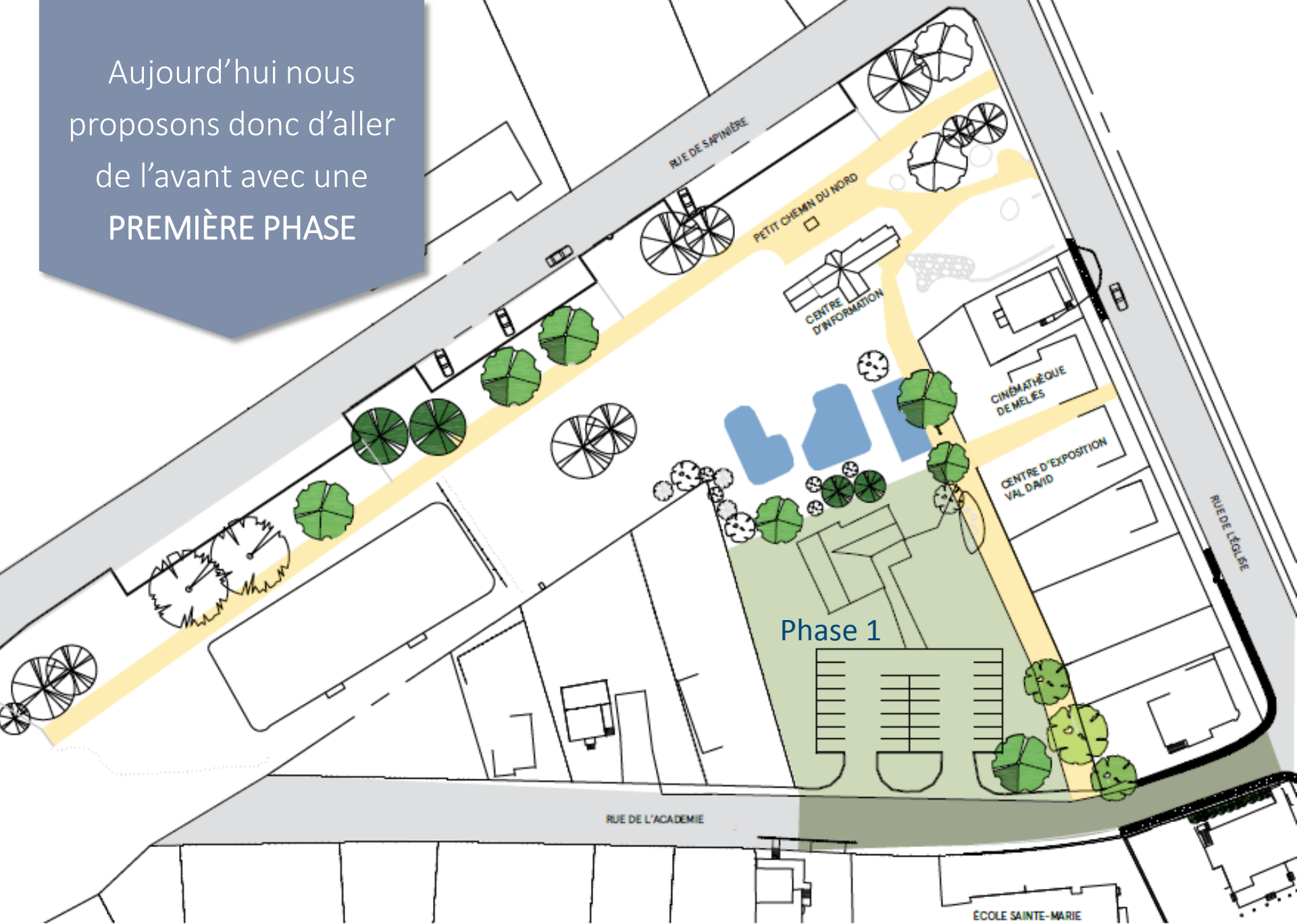


Le plan de mise en œuvre du PPU prévoit l'aménagement d'un espace public multifonctionnel à **très court terme**.

La conjoncture actuelle est favorable pour la mise en œuvre d'une première phase:

- Partenariat gagnant avec l'OBNL du Marché public
  - Urgence de répondre aux exigences du MAPAQ
  - Subventions disponibles pour ce type de projet

Aujourd'hui nous  
proposons donc d'aller  
de l'avant avec une  
**PREMIÈRE PHASE**









# Une halle et des kiosques saisonniers





Un aménagement qui répond  
aux objectifs exprimés par les citoyens.

Un lieu de rassemblement à l'image de notre communauté

Une meilleure intégration de l'offre culturelle et communautaire

Un espace public pratique et convivial

Un espace où les constructions s'intègrent aux  
éléments naturels du site d'implantation



Une halle faite de bois qui s'intègre à la nature  
faisant le pont entre la rue de l'Académie et  
l'Allée des créateurs.





# Un lieu multifonctionnel pouvant accueillir une multitude de projets.

Un lieu pour vivre pleinement l'expérience du marché public

Un lieu d'expositions extérieures

Un lieu pour des activités de loisirs

Un lieu de rencontres familiales conviviales

Un lieu d'expériences sonores

Un lieu de détente

Un lieu pour « cultiver son village »

Et plus encore...



Une phase évolutive mettant à contribution nos artistes et artisans pour affirmer notre identité villageoise.



Des infrastructures qui répondent aux exigences du MAPAQ en matière d'hygiène, de salubrité et aux normes de sécurité publique.





Des installations solides, durables et plus résistantes aux intempéries.



# Quelques faits saillants

- Le Marché public a généré en 2016, des retombées économiques dans le village de plus de 2,9 \$ millions.
- La végétalisation de cet espace public sera aménagée via le projet « Cultiver son village ».
- Les espaces de stationnement actuels seront maintenus.
- Les installations répondront aux besoins techniques liés aux événements (électricité, eau, sonorisation, accès Internet).
- En hiver, les kiosques seront entreposés dans un endroit prévu à cet effet.



# Coût du projet

## Conception et prototype

Marché public du Val-David (50%)	10 014 \$
Municipalité du Village de Val-David (50%)	10 014 \$
	<b>20 028 \$</b>

## Aménagement

Préparation du terrain	50 000 \$
Construction et installation	400 000 \$
	<b>450 000 \$</b>





# Partenariat financier

## Marché public


Subvention du programme Proximité du MAPAQ	50 000 \$
Fonds de développement des territoires (FDT)	5 000 \$
Fonds de l'OBNL Marché public des Laurentides	40 000 \$
	<b>95 000 \$</b>

## Municipalité

Subvention - Fonds des Petites Collectivités (FPC) (actuellement en analyse)	240 000 \$
Budget municipal – Surplus non affecté (aucune augmentation des taxes)	120 000 \$
	<b>360 000 \$</b>

Coût par citoyen 0,24 \$

# Échéancier du projet



Préparation du terrain	1 <sup>er</sup> au 15 mai
Début des installations (halle et kiosques)	mai
Finalisation des aménagements	Fin juin