
La Municipalité de Val-David octroie un montant de 200 000 \$ pour soutenir le projet de résidence pour aînés Maison Phoenix

Val-David, 12 mars 2021 — Lors de la séance du 9 mars, les membres du conseil ont confirmé l'octroi d'une aide financière de 200 000 \$ ainsi qu'une contribution au Programme de supplément au loyer pour soutenir Maison Phoenix, un projet de résidence pour aînés visant à offrir à Val-David une vingtaine d'appartements pour les 65 ans et plus en perte d'autonomie. Les porteurs du projet souhaitent que la résidence soit idéalement construite près de la nature et à proximité d'un pavillon de l'école primaire tout en demeurant à proximité des services essentiels du village.



Les conclusions d'une étude de marché effectuée dans les dernières semaines démontrent que ce projet communautaire, intergénérationnel et écologique est parfaitement viable à Val-David où l'offre de logements pour aînés est particulièrement déficiente. Ce besoin, jumelé à ce projet novateur qui suscite un grand intérêt de la clientèle cible, accroît les grandes chances de succès du projet.

Le conseil a donc reçu favorablement les conclusions de ce rapport et en contribuant à la concrétisation de cette résidence attendue par la population, il répond également à l'une des recommandations issues du Forum des aînés organisé à l'automne 2019. Cette rencontre avait exposé les besoins de la population vieillissante du village, et l'état de vulnérabilité sociale et économique d'un pourcentage de celle-ci.

« Nous connaissons tous des aînés qui doivent quitter Val-David faute de logement adapté. Cet exode est inacceptable et nous sommes reconnaissants envers les responsables de Maison Phoenix pour tout le travail qu'ils ont accompli afin de créer ce magnifique projet qui a le potentiel de devenir une référence en matière de logements pour aînés. Il reste encore beaucoup à faire pour garantir la première pelletée de terre, mais le projet est sur une belle lancée », explique la mairesse, Mme Kathy Poulin.

« Nous allons créer un lieu où les gens pourront vivre pleinement, quelle que soit leur condition, connectés avec le reste de la communauté et des générations montantes. C'est une manière concrète de témoigner notre gratitude à nos aînés qui nous ont permis rien de moins que d'exister. Pour le moment, notre énergie se concentre surtout à acquérir le terrain idéal pour réaliser notre mission. Nous sommes ouverts aux propositions » exprime Alexandre Chouinard, président de Maison Phoenix.

La Municipalité est fière de soutenir un tel projet qui, en plus de répondre à ses engagements énoncés dans ses politiques MADA et familiale, contribuera assurément à conserver la vitalité du tissu social de la communauté valdavidoise. Rappelons que les prochaines grandes étapes de sa réalisation sont de trouver un terrain, obtenir des unités de logement de la Société d'Habitation du Québec (SHQ) et finaliser le montage financier.

Quelques faits sur le projet

- Maison Phoenix est un OSBL reconnu depuis 2016. Le projet a obtenu le soutien du CISSS des Laurentides en 2018.
- Le bâtiment comportera plus de 20 logements de type 3 ½.
- Les unités seront conçues pour permettre d'y vivre jusqu'à la fin de ses jours.
- Des services de repas, de surveillance et de loisirs seront inclus dans le prix du loyer.
- Jusqu'à 80 % des logements pourraient bénéficier de la subvention pour personnes à faible revenu.
- La date d'accueil des premiers occupants est souhaitée pour 2022-2023.

-30-

Municipalité du Village de Val-David
Service des communications
communications@valdavid.com
819 324-5678, poste 4249