

COMPLÉTER EN LETTRES MOULÉES SVP

A Identification du demandeur		
<i>Si le demandeur n'est pas le propriétaire de l'immeuble, une procuration doit être jointe à la demande.</i>		
<input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> M.	Nom et prénom du demandeur	
Nom de la compagnie (le cas échéant)		
Adresse du demandeur (numéro, rue, appartement)		Code postal
Adresse @		N° Téléphone
		N° Cellulaire
<i>Si vous êtes propriétaire de l'immeuble depuis moins de 6 mois, veuillez fournir la date et le numéro d'inscription de l'acte de vente notarié au bureau de la publicité des droits (bureau d'enregistrement).</i>		
Date de publication		N° d'inscription

B Localisation des travaux		
Adresse des travaux (numéro, rue)	ET / OU	N° de cadastre (numéro à 7 chiffres ex : 2 333 444)

C Caractéristiques des travaux	
Nature des travaux	Type de bâtiment
<input type="checkbox"/> Rénovation intérieure <input type="checkbox"/> Rénovation extérieure	<input type="checkbox"/> Habitation <input type="checkbox"/> Bâtiment autre que résidentiel <input type="checkbox"/> Maison mobile <input type="checkbox"/> Roulotte

D Description des travaux de rénovation INTÉRIEURS	
Description des travaux intérieurs	Documents et informations à joindre à la demande :
<input type="checkbox"/> Ajout d'un logement au sous-sol <input type="checkbox"/> Ajout d'un logement intergénérationnel <input type="checkbox"/> Retrait d'un logement <input type="checkbox"/> Travaux d'entretien, de réparation <input type="checkbox"/> Plomberie, isolation, électricité <input type="checkbox"/> Ajout d'une pièce	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Un plan des travaux projetés (échelle maximum de 1:50) et la description des travaux envisagés (plan de tous les étages) incluant les devis, plans, élévations, coupes & profils; ▪ Un plan indiquant les dimensions de chacune des pièces du nouveau logement; ▪ Indiquer le nombre de chambre : <i>Avant</i> : _____ <i>Après</i> : _____; ▪ Photos (facultatif);
Informations supplémentaires : _____	

E Description des travaux de rénovation EXTÉRIEURS	
<input type="checkbox"/> Remplacement de toute ouverture (fenêtre et porte) <ul style="list-style-type: none"> ➢ Nbre : _____ Fenêtre(s) ➢ Nbre : _____ Porte(s) <input type="checkbox"/> Réfection de la toiture <input type="checkbox"/> Revêtement extérieur <input type="checkbox"/> Réparation de la fondation	Documents et informations à joindre à la demande :
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Un plan des travaux projetés (échelle maximum de 1:50) et la description des travaux envisagés incluant les devis, plans, élévations, coupes, profils et les matériaux de parement extérieur ; ▪ Pour la réfection d'une toiture (couverture) indiquer les matériaux de remplacement, la nature, la configuration, la pente, la dimension et la couleur ; ▪ Pour le remplacement des ouvertures, veuillez indiquer le nombre, la configuration, le type et les dimensions des nouvelles ouvertures (plans ou photos des façades); ▪ Pour les travaux de fondation, plan indiquant la profondeur, la largeur et l'épaisseur de la fondation; ▪ Photos récentes prises depuis moins de trente (30) jours (facultatifs).
<input type="checkbox"/> Galerie ou balcon <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Rénovation & entretien <input type="checkbox"/> Nouvelles structures et/ou dimensions <input type="checkbox"/> Solarium ou véranda <i>La véranda ou le solarium doit présenter un minimum de 75 % d'ouvertures sur chacune des façades</i>	Documents et informations à joindre à la demande :
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Un plan des travaux projetés (échelle maximum de 1:50) et la description des travaux envisagés incluant les devis, plans, élévations, coupes, profils et les matériaux ; ▪ Un certificat de localisation indiquant la localisation existante de la construction, du bâtiment, de l'équipement, de l'ouvrage ou des travaux projetés et tout élément susceptible d'affecter les travaux, notamment, la topographie, les servitudes, sentiers, passages, infrastructures, les lignes de transmission électriques, installations sanitaires, ouvrages de captage des eaux souterraines, la ligne des hautes eaux, etc. ▪ L'emplacement des arbres à abattre, leur essence, les raisons justifiant leur coupe ainsi que leur diamètre, mesuré à 1,2 mètre du niveau moyen du sol; ▪ Photos récentes prises depuis moins de trente (30) jours (facultatifs).

F Concepteur principal des plans		
Nom de l'entreprise	Nom du professionnel	
Adresse de l'entreprise / Ville /Code postal		N° Téléphone de l'entreprise
Adresse @	Date du plan	N° du plan

G Exécutant des travaux		
<input type="checkbox"/> Entrepreneur licencié (remplir cette section)	<input type="checkbox"/> Demandeur ou propriétaire (passer à la section H)	
Nom de l'entreprise	Nom du responsable du chantier	
Adresse / Ville /Code postal		Téléphone du responsable
Adresse @	Téléphone	Numéro de licence RBQ (obligatoire)

H Estimation des coûts et échéancier des travaux		
Évaluation des coûts des travaux	Date de début des travaux	Date de fin des travaux

DISPOSITIONS ARCHITECTURALES PARTICULIÈRES APPLICABLES À CERTAINES ZONES
Pour les travaux extérieurs des immeubles situés dans les zones énumérées ci-dessous, assurez-vous que les travaux projetés respectent toutes les dispositions architecturales particulières du chapitre 4 du règlement de zonage numéro 601. EF-06, H-03, H-06, H-07, H-15, H-17, H-18, H-20, H-22, H-25, H-26, H-28, H-27, H-29, H-30, H-31 & REC-05
RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 607
Le règlement sur les PIIA numéro 607 peut s'appliquer pour toute demande relative aux immeubles dans les zones suivantes : <ul style="list-style-type: none"> ▪ MIX-01 à MIX-09 & P-01 : les immeubles situés dans le noyau villageois; ▪ C-01, C-02 & I-01 : les immeubles situés sur la route 117; ▪ H-13 à H-21 & H-28 à H-31 : les immeubles situés en secteur montagneux ayant une pente moyenne supérieure à 15 % ou à une élévation supérieure à 350 mètres ; ▪ EF-01 à EF-06, CN-01, CN-02, H-02 à H-12 & H-22 à H-30 : les immeubles situés en secteur montagneux ayant une pente moyenne supérieure à 15 % ou à une élévation supérieure à 400 mètres. <p style="text-align: center;"><i>Veillez consulter le service de l'Urbanisme à ce sujet.</i></p>

FRAIS D'ÉTUDE	
Rénovation	30,00 \$
Rénovation autre que résidentielle	50,00 \$
Ajout d'un logement	150,00 \$
Renouvellement du certificat d'autorisation	50,00 \$
<i>Les frais d'étude sont payables au dépôt de la demande et sont non remboursables</i>	

Assurez-vous de fournir tous les documents requis afin de réduire le délai d'émission du certificat d'autorisation

I Signature du demandeur (obligatoire pour la délivrance du certificat d'autorisation)	
Nom et prénom (en lettres moulées) _____	
Date de la demande _____ (aaaa-mm-jj)	
	<i>Signature du demandeur</i>

VILLAGE DE VAL-DAVID
2579, RUE DE L'ÉGLISE, VAL-DAVID (QUÉBEC) J0T 2N0
TÉLÉPHONE : 819 324 5678 POSTE 4223 TÉLÉCOPIEUR 819 322-6327
www.valdavid.com